



## MAA- JA RUUMIAMET

Sülvi Seppel-Hüvonen  
Transpordiamet  
dhs@transpordiamet.ee

Teie 20.11.2025 nr 8-4/25/18688-2

Meie 01.12.2025 nr 6-1/25/17494-2

### Riigi huvi väljaselgitamine (Narva-Jõesuu linn)

Maareformi seaduse § 38 lõike 3 alusel selgitab Maa- ja Ruumiamet välja munitsipaalomandisse andmiseks ja riigi omandisse jätmiseks sobivad maad.

Transpordiamet teatas 20.11.2025 kirjaga nr 8-4/25/18688-2 Maa- ja Ruumiametile, et Transpordiametil puudub huvi Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Tõrvajõe külas asuva Oksa tee katastriüksuse 51401:001:0479 osas, kuna katastriüksusel paiknev Oksa tee ei vasta riigitee tunnustele.

Majandus- ja taristuministri 25.06.2015 määruse nr 72 „Riigiteede liigid ja riigiteede nimekiri“ (edaspidi Määrus) § 1 lõike 4 kohaselt ühendab kõrvalmaantee linnu alevite ja alevikega, aleveid ja alevikke omavahel või küladega ning neid kõiki põhi- ja tugimaanteedega.

Oksa tee katastriüksusel asuv Oksa tee ühendab riigi omandis oleval 1 Tallinn-Narva tee T9 katastriüksusel 85101:003:0248 asuvat põhimaanteed Tallinn-Narva teed Narva linnaga.

Kas Oksa tee katastriüksusel asuv Oksa tee vastab Määruse § 1 lõikes 4 sätestatud riigi kõrvalmaantee tunnustele? Kui Oksa tee ei ole Määruse kohane riigi kõrvalmaantee, siis mis tee liigiga on tegemist?

Palume analüüsida ja hinnata Oksa tee katastriüksusel asuva tee vastavust riigiteele Riigitee määramise juhendile [https://transpordiamet.ee/sites/default/files/documents/2025-04/KT\\_025\\_J14\\_r2\\_Riigitee%20m%C3%A4%C3%A4ramise%20juhend.pdf](https://transpordiamet.ee/sites/default/files/documents/2025-04/KT_025_J14_r2_Riigitee%20m%C3%A4%C3%A4ramise%20juhend.pdf) ja saata tehtud analüüs Maa- ja Ruumiametile esimesel võimalusel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Andrus Ründal  
maaomandi määramise büroo nõunik

Karin Künnapuu  
5661 2977 karin.kunnapuu@maaruum.ee